

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 60
Excusés : 16
Absents : 4

REUNION DU 18 MAI 2026

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-SIX, le LUNDI DIX-HUIT MAI à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le DOUZE MAI DEUX MILLE VINGT-SIX, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry, 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT PRESENTS</u>	Mme Nawel AATIF, Mme Ameni ABDELJELIL, Mme Farida ADLANI, M. Abdelkader ARRAHMANE, M. Azad BABUROGLU BAPIR, Mme Djamila BELHARIZI, M. Bruno BESCHIZZA, M. Stéphane BLANCHET, Mme Célia BOUHACINE, M. Karim BOUMEDJANE, M. Denis CAHENZLI, M. Frank CANNAROZZO, M. Eric CEPRANI, M. Laurent CHANTRELLE, M. Abdelouaheb CHERIGUENE, Mme Anne-Marie DARD, Mme Virginie DE CARVALHO, Mme Muriel DEBRABANT, M. MÉRIL DECIMUS-NOVAR, Mme Mariam DIAWARA, Mme Jihane EL MESSAOUDI, Mme Arhella EL SODY, M. Vincent FAVERO, M. Seïd FERRAT, M. Ladj GASSAMA, M. Dominique GAULON, M. Julien GOLDBERG, Mme Shéhérazade KASMI, M. Mohamed KHEMLICHE, M. Moussa KONATE, Mme Aude LAGARDE, M. Jean-Christophe LAGARDE, Mme Muriel LAGNEAU, Mme Karine LANCHAS, M. Diven LECUIR, M. Christian MALKIC, M. Anthony MANGIN, M. Paulo MARQUES, Mme Chérifa MEKKI, M. Tarik MESSAOUDI, M. Dominique MICHEL, Mme Sabrina MISSOUR, Mme Chantal MOREAU, M. Sébastien MORIN, M. Medhi NEZZAR, M. Idriss NIANG, M. Eric PALLUD, M. Alain RAMADIER, Mme Sylvie RIOL, Mme Nelly ROLAND, Mme Aïssa SAGO, M. Oussouf SIBY, Mme Rabéha SOLTANI, Mme Bilé SYLLA, M. Demba TALL, Mme Sukran TOSUN, M. Demba TRAORE, M. Julien TURBIAN, Mme Mélissa YOUSSEF.
<u>EXCUSES</u>	M. François ASENSI, Mme Fatima BELMOUDEN, Mme Estelle DAVOUST, M. Sébastien DE CARVALHO, Mme Fatimata DOUCOURE-BAH, M. Abderrazak FADILI, M. Quentin GESELL, M. Michel LASTAPIS, M. Rachid M'BARKI, Mme Gemmila MEGHRAOUI, Mme Mounia MESTAOUI, M. Didier MIGNOT, M. Jean-Philippe RANQUET, Mme Fatou SAGNA, M. Gilles SAULIERE, M. Gokhan UNVER.
AYANT DONNE POUVOIR A	Mme Virginie DE CARVALHO, Mme Sabrina MISSOUR, M. Julien TURBIAN, M. Vincent FAVERO, M. Seïd FERRAT, Mme Jihane EL MESSAOUDI, M. Dominique GAULON, Mme Rabéha SOLTANI, M. Demba TALL, Mme Arhella EL SODY, Mme Chantal MOREAU, M. Demba TRAORE, M. Karim BOUMEDJANE, Mme Chérifa MEKKI, M. Idriss NIANG, M. Diven LECUIR.
<u>ABSENTS</u>	Mme Fatma BOUDRAF, M. Mohamed CHERIF, M. Fouad EL KOURADI, Mme Elena MALANDRA.
<u>SECRETAIRE DE SEANCE</u>	Mme Nawel AATIF

DELIBERATION N°54 – VIE INSTITUTIONNELLE – DESIGNATION DES ADMINISTRATEURS DE L'OPH AULNAY HABITAT A L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS TERRES D'ENVOL

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Virginie DE CARVALHO,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment, l'article L.5219-2 et l'article L.5219-5 VIII,

Vu le code de la construction et de l'habitation et, notamment ses articles L.421-5 et R.421-8 et suivants,

Vu le décret 2016-1142 du 23 août 2016 relatif aux modalités de rattachement des offices publics de l'habitat communaux aux établissements publics territoriaux,

Vu la délibération n°111 du conseil de territoire du 25 septembre 2017 décidant du rattachement de l'OPH Aulnay Habitat à l'EPT Paris Terres d'Envol,

Vu la proposition de représentants transmise par la commune d'Aulnay-sous-Bois,

Considérant que par la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (loi NOTRe), le législateur a prévu que les offices publics de l'habitat, précédemment rattachés aux communes ou à leurs groupements, situés dans le périmètre des établissements publics territoriaux de la Métropole du Grand Paris, soient rattachés à ces derniers par délibération concordante du Territoire et de la commune et au plus tard le 31 décembre 2017.

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20260518-54-18-05-2026-DE
Date de télétransmission : 29/05/2026
Date de réception préfecture : 29/05/2026

Considérant qu'à la suite du renouvellement de l'organe délibérant de la collectivité de rattachement, il est nécessaire de procéder à une nouvelle désignation des représentants au conseil d'administration, après en avoir déterminé le nombre.

Après en avoir délibéré,

- **DECIDE** à l'unanimité de ne pas procéder à une désignation à scrutin secret.
- **FIXE** le nombre des administrateurs de l'OPH Aulnay Habitat avec voix délibérative à 23 membres,
- **DESIGNE** les représentants de l'EPT Paris Terres d'Envol avec voix délibérative :
 - Six conseillers(ères) de territoire :
 - M. Eric PALLUD
 - Mme Chantal MOREAU
 - Mme Karine LANCHAS
 - M. Denis CAHENZLI
 - M. Paulo MARQUES
 - Mme Sabrina MISSOUR
 - Cinq personnalités qualifiées en matière d'urbanisme, de logement, d'environnement et de financement de ces politiques, ou en matière d'affaires sociales :
 - M. RUDELLE
 - M. PINTO
 - Mme GLOMBARD
 - Mme NEFATI
 - M. HOUSSEL
 - Deux personnalités qualifiées, élues d'une collectivité territoriale autre que celle de rattachement :
 - Séverine MAROUN
 - Maryvonne MONTEBAULT
- **DESIGNE** le représentant des associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées, avec voix délibérative :
 - M. MAY
- **AUTORISE** le Président de l'EPT Paris Terres d'Envol à inviter la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis, l'Union Départementale des Associations Familiales de Seine-Saint-Denis et Action Logement, à désigner chacun, une personnalité qualifiée issue de leur organisme, avec voix délibérative au sein du conseil d'administration de l'OPH,
- **AUTORISE** le Président de l'EPT Paris Terres d'Envol à inviter les organisations syndicales à désigner deux représentants, avec voix délibérative au sein du conseil d'administration de l'OPH,

ADOpte A LA MAJORITE

(73 VOIX POUR, 1 VOIX CONTRE : OUSSOUF SIBY,
2 ABSTENTIONS : GOKHAN UNVER)

